



E N S C
E N S C B P
E N S E G I D
E N S E I R B
M A T M E C A
E N S T B B
E N S G T I *
E N S I Poitiers *
I S A B T P *
LA PREPA DES INP
* écoles partenaires



Avenue des Facultés
CS 60099
33405 Talence cedex
Tram B "Arts et Métiers"
Tél. : 05 56 84 61 00
www.bordeaux-inp.fr



Bordeaux INP Recrute

un(e) TECHNICIEN(NE) EN AMENAGEMENT,
MAINTENANCE ET EXPLOITATION DU BÂTI

Caractéristiques du poste	
Catégorie et corps	B - Technicien de recherche et formation
Emploi-type	Technicien-ne en aménagement, maintenance et exploitation du bâti (G4A46)
Rémunération	Selon les grilles de la fonction publique
Établissement	Bordeaux INP
Adresse administrative	Avenue des facultés, 33405 Talence
Affectation	Bordeaux INP - Direction de la Gestion du Patrimoine
Responsable hiérarchique	Isabelle Guillon-Seguette - Directrice DGP
Description de l'environnement	
<p>Bordeaux INP est un grand établissement qui regroupe 5 écoles d'ingénieurs bordelaises et une classe préparatoire. La Direction de la Gestion du Patrimoine (DGP) de Bordeaux INP a en charge la gestion d'un parc immobilier de 60 829 m² réparti sur 14 bâtiments implantés dans les Campus TALENCE PESSAC GRADIGNAN et CARREIRE. La DGP de Bordeaux INP est composée de 12 personnes intervenant dans la fonction immobilière en support des missions d'enseignement (29 840 m² SHON), recherche (8 308 m² SHON) et transfert de technologie (7 496 m² SHON) au sein des 5 écoles d'ingénieurs ENSC, ENSCBP, ENSEIGID, ENSEIRB MATMECA et ENSTBB.</p>	
Mission	
Affecté à la DGP, l'agent travaillera étroitement avec chaque responsable de site. L'agent coordonne et planifie, sur les plans technique, administratif, budgétaire et réglementaire des opérations d'aménagement et rénovation partiels de bâtiment et de maintenance des installations.	
Activités principales	
<p>→ Volet aménagement des travaux immobiliers, exploitation du bâti (GR GE) :</p> <ul style="list-style-type: none"> o Identifier les besoins de réparation et entretien du et proposer des actions à inscrire dans les Plans Pluriannuels PP GR GE et PPI patrimoine (sécurité, adaptation fonctionnelle...); o Planifier et coordonner les activités des prestataires de maintenance dans le cadre du contrat de l'établissement, et des prestataires externes (entreprises, bureaux d'études, contrôleurs techniques, coordinateur santé sécurité au travail...) en veillant au respect en matière d'hygiène et de sécurité des opérations (plan de prévention, diagnostics préalables); o Assurer le contrôle des travaux et le suivi de la qualité de prestations des Plans pluriannuels; o Estimer le métrage, le coût et élaborer le planning des travaux des opérations immobilières, intégrer les exigences en matière de développement durable et participer à la rédaction et rédiger des CCTP <p>→ Volet gestion opérationnelle des opérations immobilières et travaux d'exploitation du bâti (GR GE)</p> <ul style="list-style-type: none"> o Participer à la gestion du budget et des dépenses annuelles par bâtiment (carnet de santé du bâtiment); o Suivre, préparer les documents nécessaires dans le reporting (ratios) et suivi annuel des tableaux de bord (bilan des dépenses de sécurité, bilan des dépenses en accessibilité); o Vérifier et tenir à jour les DOE (documents des ouvrages exécutés) et DIUO (document d'intervention ultérieure sur l'ouvrage) et en assurer l'archivage; o Vérifier l'application des règles, procédures, normes et standards <p>→ Volet gestion de l'énergie</p> <ul style="list-style-type: none"> o Mettre en place la plateforme de gestion des fluides (télérelève) et les outils de suivi des consommations de fluides (plan de comptage, outils d'analyse); o Suivre, exploiter les mesures et analyse les données et les écarts sur les consommations de fluides; o Suivre le plan d'actions annuel du SDEE de Bordeaux INP et participer aux réunions techniques et au déploiement des actions de l'établissement du SDEE; o Préparer l'ajustement des cibles en fonction des données réelles d'usage (conditions climatiques et occupation des locaux); 	
Compétences principales	
<ul style="list-style-type: none"> o Techniques des différents corps de métiers du bâtiment (connaissance approfondie) o Techniques d'installation et de maintenance des équipements locaux (connaissance générale) o Réglementation en matière de construction (connaissance générale) o Réglementation en matière d'hygiène et de sécurité (connaissance générale) o Connaissances générales en méthode de gestion et de suivi (notion de base) o Connaissances budgétaires générales (notion de base) o Appliquer les techniques d'installation et de maintenance des équipements (maîtrise) o Mettre en œuvre des procédures et des règles (application) o Piloter des prestataires (application) o Optimiser les moyens à mettre en œuvre (application) o Établir un diagnostic et résoudre des problèmes (maîtrise) o Élaborer un cahier des charges technique (notion) o Utiliser les outils bureautiques (notion) <ul style="list-style-type: none"> o Sens de l'organisation et gestion de son temps de travail, o Sens de l'adaptation o Faire preuve de rigueur méthode, o Autonomie et esprit d'initiative o Qualités relationnelles, Discrétion et confidentialité 	
Contraintes et particularités du poste	
Néant	